

Aus der Arbeit des Gemeinderates
Gemeinderatssitzung am 19.12.2017

TOP 1 Einwohnerfragerunde

Es wurden keine Fragen gestellt.

TOP 2 Bebauungsplan Gewerbegebiet Betteräcker-Erweiterung - Satzungsbeschluss

Bürgermeister Hall begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt Herrn Lamm vom Büro kommunalPLAN, die den Bebauungsplan erstellt haben. Ein Gemeinderat war befangen und nahm an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil.

Die Fläche des Bebauungsplanes liegt östlich der Betteräckerstraße mit 0,29 ha, wird als eingeschränktes Gewerbegebiet ausgewiesen; die Zufahrt erfolgt über das an der Betteräckerstraße anliegende Betriebsgelände. Es bedarf deshalb keiner öffentlichen Erschließungsmaßnahmen.

Nach den Vorgaben des Baugesetzbuches wurden die Öffentlichkeit und Behörden am Verfahren beteiligt. Die daraus hervorgegangenen Hinweise und Anregungen lagen dem Gemeinderat zur Abwägung vor.

Der Gemeinderat entschied nach Diskussion und Abwägung einstimmig:

1. Über die im Rahmen des Beteiligungsverfahrens eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird entsprechend der Beschlussvorlage beschlossen.
2. Der Bebauungsplan „Betteräcker Erweiterung“ wird als Satzung beschlossen.
3. Die Örtlichen Bauvorschriften werden als Satzung beschlossen.

TOP 3 Kindergarten Krümelkiste

Die Leiterin Frau Stephanie Hall gab dem Gremium einen Überblick zur momentanen Situation im Kindergarten. Derzeit werden 46 Kinder betreut- in der Kükengruppe (U3) sind es 9 Kinder, die 37 weiteren Kinder verteilen sich auf zwei Gruppen. Durch die Zunahme an Geburten wird sich die Kinderzahl voraussichtlich am 50 – 52 erhöhen, was zur Folge hat, dass auch mehr Personal gebraucht wird. Auch die Betreuung beim Mittagessen ist personalaufwendig.

In einer Umfrage hinsichtlich des zukünftigen Betreuungsangebotes wurden die Eltern im November befragt: Erkennbar ist ein Trend zur Ganztagsbetreuung; die Lösung mit der Einrichtung eines Waldkindergartens wird nur zu 50% befürwortet.

Bürgermeister Hall teilte dem Gremium mit, dass über kurz oder lang die Firma CSM-Catering ausscheiden wird, da eine tägliche Fahrtkostenpauschale nach Ausstieg der Fa. Hilzinger-Thum fällig wird. Denkbar wäre so Hall, dass die Nachbarschaftshilfe in der neuen Festhallenküche selbst kocht – auch für Senioren und auch die Betreuung für Kindergartenkinder und Grundschüler dort stattfinden könnte.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig:

1. Am momentanen Betreuungsangebot wird festgehalten
2. Die Ausschreibung einer 100% Stelle wird veranlasst.

TOP 4 Feuerwehrbedarfsplan

Bürgermeister Hall begrüßte zu diesem Tagesordnungspunkt den Kommandanten Herrn Thomas Irion, der den aktuellen Feuerwehrbedarfsplan vorstellte, der kontinuierlich angepasst werden muss. Für 2018 ist deshalb geplant einen Mannschaftstransportwagen zu beschaffen. Die entsprechenden Haushaltsmittel werden eingeplant.

Der Gemeinderat beschloss einstimmig den vorgelegenen Feuerwehrbedarfsplan.

TOP 5 Behandlung von Bauanträgen

1. Bauantrag zum Neubau eines Wohnhauses mit Einliegerwohnung und Garage auf Flurstück Nr. 3994, Eichenweg 14

Der Gemeinderat erteilte einstimmig sein gemeindliches Einvernehmen und stimmte der Befreiung hinsichtlich der Dachform (Flachdach) zu.

2. Bauantrag zum Neubau von vier Carports auf Flst.Nr. 297, Eichenweg 24

Der Gemeinderat erteilte einstimmig sein gemeindliches Einvernehmen und stimmte der Befreiung hinsichtlich der geringfügigen Überschreitung der nördlichen Baugrenze. Die Carports sollen wegen der Sicht offen bleiben und nur mit Dach gebaut werden.

3. Bauantrag zum Neubau einer landwirtschaftlichen Halle auf Flst. Nr. 67 /68/2, Tuttlinger Str. 2

Ein Gemeinderat war befangen. Er nahm an der Beratung und Beschlussfassung nicht teil. Der Gemeinderat erteilte einstimmig sein gemeindliches Einvernehmen und stimmte der Grenzbebauung zu Flst.Nr. 66 zu.

4. Bauantrag zum Neubau einer Lagerhalle mit Büroräumen auf Flst.Nr. 934/11, Riedweg

Der Gemeinderat erteilte einstimmig sein gemeindliches Einvernehmen.

TOP 6 Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

Energiemonitor 2017 der NetzeBW

Im Jahr 2016 wurden aus Talheim 2.766 MWh Strom eingespeist; der Stromverbrauch lag bei 3.926 MWh.

Thalheimer Treffen 2018

Das nächste Treffen findet von 08.-10. Juni 2018 in Bitterfeld-Wolfen, Sachsen, statt.

Nächster Sitzungstermin

Die nächste Gemeinderatssitzung findet am 23.01.2018 statt.